

Checkliste: Hypothekendarlehen

Prüfen Sie genau folgende Werte, bevor Sie ein Darlehen in Anspruch nehmen:

Name der Bank:	
Darlehensnominalbetrag in €	€
Bearbeitungsgebühr in €	€
Disagio bzw. Auszahlungskurs %	%
Auszahlungsbetrag in €	€
Nominalzinssatz %	%
Anfängliche Tilgung %	%
Ratenhöhe in €	€
Zahlungsdatum und Zahlungsrythmus (monatlich, vierteljährlich etc.)	
Zinsverrechnung (sofort, monatlich, vierteljährlich etc.)	
Tilgungsverrechnung (sofort, monatlich, vierteljährlich etc.)	
Restschuld am Ende der Zinsbindung in €	€
Effektivzins nach Preisangabenverordnung % p. a.	% p.a.
Nebenkosten in €	€
Schätzkosten in €	€
Bereitstellungszinsen in % ab dem x. Monat	%
Kontoführungsgebühr	€
Sonstige Nebenkosten	€

(Quelle: www.baufoerderer.de des vzbv und der KfW)