

## Was Sie vor dem Notartermin beachten sollten

### Checkliste: Darüber sollten sich Käufer und Verkäufer vor vor dem Notartermin einig sein

- Höhe des Kaufpreises
- Zeitpunkt der Zahlung
- Zeitpunkt der Übergabe
- bei Bedarf Höhe der Übergangsmiete
- Zeitpunkt des Übergangs der laufenden Kosten auf den Käufer
- Notwendigkeit einer Finanzierungsbestätigung
- Übernahme von Grundschulden durch den Käufer
- Beseitigung von Mängeln auf Kosten des Verkäufers
- Höhe der Vertragsstrafe bei nicht fristgerechter Fertigstellung durch den Bauträger
- Eigene Notizen: